

ROZVAHA

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

V Invest CZ

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Na Vidouli 1/1

Praha 5

150 00

K. **3 1 . 1 2 . 2 0 1 6**

Od: **1.1.2016** Do: **31.12.2016**

v tisících Kč

IČ	2	5	7	9	4	6	5	5
----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

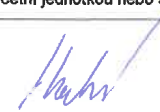
otisk podacího razítka

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2015)
	AKTIVA CELKEM	001	+23 233	-2 158	+21 075	+21 411
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek	003	+5 446	-2 158	+3 288	+1 966
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	+292	-188	+104	+154
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	+289	-188	+101	+68
B.I.2.1.	Software	007	+189	-158	+31	+68
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	+100	-30	+70	+0
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	+3		+3	+86
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	+3		+3	+86
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	+4 954	-1 970	+2 984	+1 612
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	+1 888	-587	+1 301	+1 363
B.II.1.1.	Pozemky	016	+54		+54	+54
B.II.1.2.	Stavby	017	+1 834	-587	+1 247	+1 309
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	+2 877	-1 383	+1 494	+244
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	+3		+3	+4
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	+3		+3	+4
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	+186		+186	+1
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	+184		+184	
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	+2		+2	+1
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	+200		+200	+200
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	+200		+200	+200
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto (Rok 2015)
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				
C.	Oběžná aktiva	037	+16 678		+16 678	+18 150
C.I.	Zásoby	038	+1 015		+1 015	+1 426
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	+1 015		+1 015	+1 426
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	+15 065		+15 065	+16 466
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	+316		+316	+297
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	+38		+38	+31
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	+133		+133	+133
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	+145		+145	+133
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	+12		+12	
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	+133		+133	+133
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	+14 749		+14 749	+16 169
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	+10 592		+10 592	+13 831
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	+3 074		+3 074	+1 204
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	+1 083		+1 083	+1 134
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064				
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	+83		+83	+134
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066				
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	+1 000		+1 000	+1 000
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	068				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070				
C.IV.	Peněžní prostředky	071	+598		+598	+258
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	+173		+173	+40
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	073	+425		+425	+218
D.	Časové rozlišení aktiv	074	+1 109		+1 109	+1 295
D.1.	Náklady příštích období	075	+1 109		+1 109	+1 295
D.2.	Komplexní náklady příštích období	076				
D.3.	Příjmy příštích období	077				

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2015)
	PASIVA CELKEM	001	+21 075	+21 411
A.	Vlastní kapitál	002	+246	+7
A.I.	Základní kapitál	003	+1 000	+1 000
A.I.1.	Základní kapitál	004	+1 000	+1 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	007		
A.II.1.	Ážio	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	009		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	014		
A.III.	Fondy ze zisku	015	+219	+219
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016	+219	+219
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017	+0	
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018	-1 212	-1 829
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	019		
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	020	-1 212	-1 829
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	021		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	022	+239	+617
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	023		
B.+C.	Cizí zdroje	024	+20 679	+21 260
B.	Rezervy	025		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	026		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	027		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	028		
B.4.	Ostatní rezervy	029		
C.	Závazky	030	+20 679	+21 260
C.I.	Dlouhodobé závazky	031	+2 816	+6 207
C.I.1.	Vydané dluhopisy	032		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	033		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	034		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	035		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	036		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	037		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	038		

Označ.	P A S I V A	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto (Rok 2015)
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	039		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	040		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	041		
C.I.9.	Závazky - ostatní	042	+2 816	+6 207
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	043		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	044		
C.I.9.3.	Jiné závazky	045	+2 816	+6 207
C.II.	Krátkodobé závazky	046	+17 863	+15 053
C.II.1.	Vydané dluhopisy	047		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	048		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	049		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	050	+1 501	+258
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	051	+1 016	+1 432
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	052	+1 565	+413
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	053	+73	
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	054		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	055		
C.II.8.	Závazky ostatní	056	+13 708	+12 950
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	057		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	058		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	059	+620	+556
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	060	+374	+339
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	061	+762	+1 901
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	062	+3	+2
C.II.8.7.	Jiné závazky	063	+11 949	+10 152
D.	Časové rozlišení	064	+150	+144
D.1.	Výdaje příštích období	065	+150	+144
D.2.	Výnosy příštích období	066		

Sestaveno dne: 28.6.2017	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Lucie Plachá
Předmět podnikání:	
projektová činnost ve výstavbě	
Pozn.:	